**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: Сергиев Посад, улица Куликова, 5**

**Уважаемые собственники помещений!**

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника помещения Любимова Екатерина Юрьевна (собственник помещения №67), состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Сергиев Посад, улица Куликова, 5** в форме заочного голосования с использованием информационной системы «Домсканер» (<http://domscanner.ru>) в соответствии со ст. 47.1 Жилищного Кодекса РФ.

Собрание состоится в заочной форме в период с **20.12.2018 19:00** по **25.12.2018 19:00** в информационной системе «Домсканер» по адресу <http://domscanner.ru>

Если Вы желаете проголосовать в традиционной форме (на бумажном бланке), то взять его можно у администратора дома Любимова Екатерина Юрьевна (собственник помещения №67). Оформленное письменное решение по вопросам, поставленным на голосование, Вы можете передать (направить) по адресу Сергиев Посад, улица Куликова, 5 кв. №67 с 20.12.2018 г. по 25.12.2018 г. Все решения переданные на бумажных бланках обязательно будут учтены в общем подсчете!

Срок окончания приема оформленных письменных решений: 25.12.2018 19:00.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1) Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров с ресурсоснабжающими организациями о предоставлении коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению, С РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ
 2) Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (электроэнергии, водоотведения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться по адресу: <http://domscanner.ru> либо у администратора дома Любимова Екатерина Юрьевна (собственник помещения №67). В период с 20.12.2018 г. по 25.12.2018 г.

Дополнительно сообщаем, что для участия в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность, и документы, подтверждающие право собственности на квартиру (нежилое помещение). Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в простой письменной форме в соответствии с требованиями ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

Система «Домсканер» - независимая информационная система для проведения общих собраний в многоквартирных домах, которая используется в сотнях домов более чем в 75 регионах Российской Федерации и включена в реестр аккредитации Минкомсвязи РФ (http://minsvyaz.ru) за номером 6575. Система гарантирует честный подсчет голосов и формирование всех документов в строгом соответствии с Жилищным Кодексом РФ, а также иными действующими нормативно-правовыми актами. Подробнее о системе на сайте: домсканер.рф (<http://domscanner.ru>)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Инициатор общего собрания** **собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Сергиев Посад, улица Куликова, 5, тел для связи: +79261018289** |  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |  |